

Zmluva o výpožičke nebytového priestoru č. 249152012 (ďalej len „Zmluva“)

Uzavretá podľa zákona § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: Mesto Košice v zastúpení správcom majetku ZŠ Starozagorská 8, Košice, konajúcej prostredníctvom jej riaditeľa PaedDr. Alexandra Suchana na základe Zmluvy o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 24.6.2010

sídlo: Starozagorská č. 8, 040 23 Košice

štatutár: PaedDr. Alexander Suchan, tel. č.: 055/ 7894 189, e-mail: riaditel@zsstarozagorska.sk

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Košice

číslo účtu: 0503908002/5600

IČO: 31985921

ďalej len „Požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: Mestská časť Košice – Sídliisko KVP

sídlo: Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

štatutárny orgán: Ing. Iveta Kijejská - starostka

bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s. , pobočka Košice

číslo účtu: 0536298001/ 5600

IČO: 00691089

ďalej len „Vypožičiavateľ“

Článok II. Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky je prenájom nebytového priestoru – malej telocvične, šatne, sprchy, časť chodby v trakte „D“ budovy ZŠ Starozagorská 8 Košice o výmere 267,91 m², nachádzajúceho sa v okrese Košice II, obec Košice – sídlisko KVP, katastrálne územie Grunt, na parcele registra „C“ 3755/76 a je evidovaný Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Košice na LV č. 965.
2. Predmet výpožičky je vo vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.
3. Výmera predmetu výpožičky predstavuje spolu 267,91 m², z toho: malá telocvičňa – 211,44 m², sprcha – 14,24 m², šatňa – 14,47 m², časť chodby v trakte „D“ – 27,76 m².
4. Predmet výpožičky je vyznačený v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Požičiavateľ sa zaväzuje prenechať Vypožičiavateľovi predmet výpožičky uvedený v Čl. II. bod 1. a 3. tejto Zmluvy na užívanie v rozsahu uvedenom v Čl. IV. tejto Zmluvy a za účelom uvedeným v Čl. III tejto Zmluvy a vypožičiavateľ sa zaväzuje zaplatiť požičiavateľovi úhradu prevádzkových nákladov uvedenú v Čl. V. tejto Zmluvy.
6. Vypožičiavateľ prehlasuje, že mu je známy súčasný stav predmetu výpožičky a v takomto stave ho preberá.

Článok III. Účel výpožičky

Požičiavateľ prenecháva Vypožičiavateľovi predmet výpožičky do dočasného užívania za účelom organizovania podujatia „**Tancujeme pre radosť**“.

Článok IV. Doba výpožičky

Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 15.11.2012 do 15.11.2012, od 13.00 – 18.00 hod.

Článok V. Výpožičné

1. Výška výpožičného za celú dobu trvania výpožičky predstavuje výšku prevádzkových nákladov za celú dobu trvania, ktorá je uvedená vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou
2. Výška prevádzkových nákladov za celú dobu trvania nájmu predstavuje sumu 34,89 €.
3. Nájomca sa zaväzuje výpožičné v celkovej výške **34,89 €** uhradiť najneskôr do 25.11.2012 na účet Prenajímateľa - Prima Banka Slovensko, a.s., číslo účtu: 0503904001/5600, variabilný symbol: 249152012.

Článok VI. Podmienky výpožičky

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto Zmluve
2. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
3. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičanom nebytovom priestore ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je Vypožičiavateľ povinný uhradiť Požičiavateľovi skutočnú škodu.
4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu na pozemkoch, ktoré sú predmetom výpožičky.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

Článok VII. Skončenie výpožičky

Výpožička podľa tejto zmluvy skončí:

- uplynutím doby nájmu.
- písomnou dohodou požičiavateľa a vypožičiavateľa ku ktorémukoľvek dňu

Článok VIII. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti si budú doručovať na adresu sídla zmluvnej strany uvedenu v čl. I. tejto zmluvy. V prípade, že nebude možné písomnosť doručiť na adresu sídla zmluvnej strany uvedenu v tejto zmluve, písomnosť sa po troch dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi považuje za doručenú, a to aj vtedy, ak ten, kto je oprávnený za zmluvnú stranu konať, sa o tom nedozvie.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky zmeny identifikačných údajov (napr. zmenu obchodného mena, sídla, adresy pre doručovanie, oprávnených osôb atď.) a iných skutočností potrebných pre riadne a bezproblémové plnenie zmluvy, bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmeny a doplnky k tejto Zmluve je možné vykonať po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov.
3. Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka .
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, slobodne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
5. Táto Zmluva bola zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Požičiatel'a.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 - grafické znázornenie prenajatého nehnuteľného majetku.
Príloha č. 2 - Výpočet prevádzkových nákladov pre MČ KVP Tr. KVP č. 1 Košice v priestore ZŠ Starozagorská 8, Košice (malá telocvičňa), dňa 15.11.2012
8. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve (2) vyhotovenia obdrží požičiavateľ, dve (2) vyhotovenia vypožičiavateľ a jedno (1) vyhotovenie Mesto Košice.

V Košiciach dňa 24.10.2012

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

.....
PaedDr. Alexander Suchan
riaditeľ ZŠ

.....
Ing., Bc. Iveta Kijevská
starostka MČ

FS / 2012 / KVQS

DOHODA O UKONČENÍ

Zmluvy o výpožičke č. 249152012 zo dňa 24.10.2012

77/2012

Požičiavateľ: Mesto Košice v zastúpení správcom majetku ZŠ Starozagorská 8, Košice, konajúcej prostredníctvom jej riaditeľa PaedDr. Alexandra Suchana na základe Zmluvy o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy zo dňa 24.6.2010

sídlo: Starozagorská č. 8, 040 23 Košice

štatutár: PaedDr. Alexander Suchan, tel. č.: 055/ 7894 189, e-mail: riaditel@zsstarozagorska.sk

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Košice

číslo účtu: 0503908002/5600

IČO: 31985921

d'alej len „Požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: Mestská časť Košice – Sídliisko KVP

sídlo: Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

štatutárny orgán: Ing. Iveta Kijevská - starostka

bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s. , pobočka Košice

číslo účtu: 0536298001/ 5600

IČO: 00691089

d'alej len „Vypožičiavateľ“

uzatváranú túto Dohodu o ukončení Zmluvy o výpožičke č. 249152012 z 24.10.2012 (ďalej len „Dohoda“):

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 24.10.2012 Zmluvu o výpožičke nebytového priestoru č. 249152012, ktorej predmetom bol prenájom nebytového priestoru – malej telocvične, šatne, sprchy, časť chodby v trakte „D“ budovy ZŠ Starozagorská 8 Košice o výmere 267,91 m², nachádzajúceho sa v okrese Košice II, obec Košice – sídlisko KVP, katastrálne územie Grunt, na parcele registra „C“ 3755/76 a je evidovaný Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Košice na LV č. 965, a to na dobu určitú: od 15.11.2012 do 15.11.2012 od 13.00 – 18.00 hod..
2. V zmysle čl. VII, druhá odrážka citovanej Zmluvy o výpožičke sa zmluvné strany dohodli na ukončení tejto Zmluvy ku dňu 12.11.2012.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu ukončenia Zmluvy majú voči sebe vysporiadané všetky záväzky.
4. Dohodu si zmluvné strany prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú, ich sloboda nie je obmedzená a prejavy sú vážne.
5. Dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých Vypožičiavateľ obdrží 2 a Požičiavateľ 3 rovnopisy, z ktorých jedno doručí mestu Košice Tr. SNP 48/A Košice.

Košice, dňa 9.11.2012

Za Požičiavateľa:



Za Vypožičiavateľa: ŠKOĽA

Starozagorská 8
040 11 KOŠICE