



## Zmluva č. 58/2012/SM.....

o bezodplatnom prevode dokončených investícií uzatvorená v zmysle  
ust. §51 Občianskeho zákonníka

**Investor:** LABAŠ s.r.o.  
Textilná 1, 040 12 Košice  
IČO: 36 183 181  
DIČ: 2020044796  
IČDPH: SK2020044796  
zastúpený: Miroslav Labaš – konateľ spoločnosti  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., odd. Sro, vl. č. 10245/V

**Preberajúci:** **Mestská časť Košice - Sídliisko KVP**  
Tr. KVP č. 1, 040 23 Košice  
IČO: 00691089  
DIČ: 2020928327  
zastúpený: Ing. Iveta Kijevská – starosta mestskej časti

### I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod vybudovaného parkoviska realizovaného na pozemkoch parc. č. 3194/2 s výmerou 153 m<sup>2</sup> a parc. č. 3194/5 o výmere 293 m<sup>2</sup> vytvorenej GP č. 255/2010 dňa 20.9.2010 vyhotoviteľom GEOTOP Košice s.r.o., Južná trieda 82, Košice z parcely č. 3194/1, k.ú. Grunt na Čordákovej ulici od LABAŠ s.r.o. do vlastníctva Mestskej časti Košice Sídliisko KVP. Geometrický plán tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

2. Investor je vlastníkom vybudovaného parkoviska realizovaného na pozemkoch parc. č. 3194/2 s výmerou 153 m<sup>2</sup> a parc. č. 3194/5 o výmere 293 m<sup>2</sup> vytvorenej GP č. 255/2010 dňa 20.9.2010 vyhotoviteľom GEOTOP Košice s.r.o., Južná trieda 82, Košice z parcely č. 3164/1 v k.ú. Grunt na Čordákovej ulici pri Supermarkete FRESH v hodnote 35.861,12 € bez DPH. Pozemky parcela č. 3194/1 sú vlastníctvom mesta Košice, zverené do správy mestskej časti Košice Sídliisko KVP na základe zmluvy č. 961/2007, zapísané v katastri nehnuteľnosti na LV č. 965 a pozemok parcela č. 3194/2 je vo vlastníctve LABAŠ, s.r.o., zapísaný v katastri nehnuteľnosti na LV č. 2770 k.ú. Grunt.

### II. Osobitné ustanovenia

1. Bezodplatný prevod bol schválený Uznesením č. 159 Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP zo dňa 30. 8. 2012.

2. Odovzdanie predmetu zmluvy sa uskutoční Protokolom o odovzdaní a prevzatí parkoviska medzi zástupcami investora a preberajúceho, a to najneskôr do jedného mesiaca po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

3. Správu a údržbu parkoviska bude zabezpečovať Mestská časť Košice - Sídliisko KVP.

4. Mestská časť Košice - Sídliisko KVP sa zaväzuje, že parkovisko bude k dispozícii zákazníkom supermarketu FRESH počas otváracích hodín stanovených Supermarketom potravín. Mimo otváracích hodín bude parkovisko prístupné aj pre verejnosť.

5. Medzi investorom a preberajúcim bola uzatvorená nájomná zmluva č. 20/09/2010/SM, ktorá bola kolaudačným rozhodnutím ukončená.

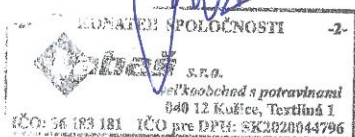
### III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda v súlade s platnou právnou úpravou, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

2. Zmluva je vyhotovená v 5 -tich rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú určené preberajúcemu a dva rovnopisy investorovi.

V Košiciach, dňa 14. 9. 2012

Za investora:



Za preberajúceho:

Ing. Iveta Kijevská  
starostka  
*Kijf*