



Zmluva o dielo č. 114/2014/SM

uzavretá v zmysle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ: Mestská časť Košice – Sídliisko KVP
Sídlo: Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice
Štatutárny zástupca: Ing. Iveta Kijevská, starostka mestskej časti
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s., pobočka Košice
Číslo účtu: 0536298001/ 5600
IČO: 00691089

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Peter Jakab - JAK - stav
Miesto podnikania: 04011 Košice-Západ, Považská 26
v zastúpení: Peter Jakab, majiteľ
IČO: 14309017
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
Č. účtu: 113987243/7500

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje vykonať pre objednávateľa práce špecifikované ako: „Oprava vonkajšieho kanalizačného potrubia v objekte Obchodné centrum IV, Cottbuská č. 36 v Košiciach“.
- 1.2. Rozsah prác bude vykonaný na základe požiadaviek objednávateľa a zahŕňa práce uvedené v Krycom liste rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok II. Miesto a termín vykonania diela

- 2.1. Miesto vykonania prác: prevádzkový dvor Obchodného Centra IV, Cottbuská č. 36, 040 23 Košice.
- 2.2. Zhotoviteľ vykoná práce na podnet objednávateľa zápisom do stavebného denníka v nasledovných termínoch:
Začiatok realizácie prác: nástup do 3 dní od odovzdania staveniska objednávateľom.
Doba realizácie prác: do 30 pracovných dní od začatia prác.
Tento termín môže byť podľa poveternostných a klimatických podmienok predĺžený na základe písomného rozhodnutia objednávateľa.

Článok III. Cena za dielo

3.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonané práce predmetu zmluvy podľa Článku I, ktorá bola vyhodnotená ako najnižšia ponuka vo Výzve na predloženie cenovej ponuky podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dňa 14. 5. 2014, a to vo výške:

12.610, 08- € bez DPH, z toho DPH 2.522, 02 € .

Cena za dielo celkom je 15.132, 10 € vrátane DPH.

3.2 Cena za dielo vo výške 15.132,10 € vrátane DPH je konečná a zahŕňa všetky činnosti a náklady k vykonaniu diela, vrátane všetkých súbežných nárokov zhotoviteľa a všetky vedľajšie a pridružené náklady súvisiace s poskytnutím kompletného predmetu zmluvy.

Článok IV. Platobné podmienky

4.1. Podkladom pre úhradu faktúry je súpis skutočne vykonaných prác potvrdený objednávateľom.

4.2. Cena za práce bude uhradená na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy a následnom odovzdaní diela objednávateľovi v rozsahu uvedenom v Článku I. tejto zmluvy.

4.3. Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Cenu za dielo sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.

4.4. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opraveného dokladu.

Článok V. Podmienky vykonania diela

5.1. Rozsah prác bude vykonaný podľa požiadavky objednávateľa zápisom do stavebného denníka. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti – denný rozsah prác. Ako oprávnený zástupca objednávateľa na výkon dozoru je určená Ing. Anna Schrötterová.

5.2. Za všetky škody, ktoré zhotoviteľ priamo spôsobil objednávateľovi nedostatočným plnením svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody pri realizácii prác až do termínu prevzatia vykonaných prác objednávateľom.

5.3. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci svojich zamestnancov. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii prác dodržiavať platné technické normy.

- 5.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dohodnuté práce vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v dohodnutom termíne, v požadovanej kvalite.
- 5.5. Zväzok zhotoviť dielo bude splnený písomným odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť k odovzdaniu a prevzatiu riadne vykonaného diela 2 dni vopred.
- Predmet zmluvy bude odovzdávaný postupne v etapách. Každá časť bude odovzdaná pred samotným zásypom a po konečných úpravách. O odovzdaní a prevzatí ukončených celkových prác bude vypracovaný písomný protokol.
- 5.6. Zhotoviteľ zlikviduje všetky odpady, ktoré vzniknú jeho činnosťou počas vykonávania prác a po ich skončení na vlastné náklady.
- 5.7. Zhotoviteľ vykoná práce tak, aby v čo najmenšom rozsahu obmedzil zásobovanie jednotlivých prevádzok sídliacich v Obchodnom centre IV, Cottbuská č. 36, Košice.
- 5.8. Zhotoviteľ poskytuje na vykonané práce trojročnú záruku a na materiál dvojročnú záruku. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela písomným protokolom. Na zodpovednosť za vady diela sa vzťahujú ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby odstráni vadu alebo nedorobky bezplatne v lehote do 24 hodín po jej oznámení objednávateľom.
- 5.10. Zmluvné strany sa dohodli, že vyjadrenia k existencii inžinierskych sietí a podzemných vedení vyžiada objednávateľ. Náklady s tým spojené uhradí zhotoviteľ na základe faktúry vystavenej objednávateľom po doručení všetkých vyjadrení. Zhotoviteľ uhradí faktúru do 15 dní odo dňa jej doručenia do pokladne miestneho úradu.

Článok VI. Odstúpenie od zmluvy

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť, o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela.
- 6.2 Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:
- a) ak zhotoviteľ napriek písomnému upozorneniu objednávateľa bude nečinný a opakovane v meškani, alebo z vlastnej viny nezhotoví dielo v termíne podľa článku II. tejto zmluvy,
 - b) ak zhotoviteľ ani v primeranej lehote objednávateľom mu poskytnutej neodstráni zistené vady vzniknuté vadným vykonávaním diela.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

- 7.2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú odsúhlasené a podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s platnou právnou úpravou.
- 7.4. Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.
- 7.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené objednávateľovi a dva rovnopisy zhotoviteľovi.

V Košiciach, dňa 8. 6. 2014


Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa:



.....
Ing. Iveta Kijejská
starostka mestskej časti

Peter Jakab - J.A.K. - stav
stavebné - izolačné práce
Považská 26, 040 11 KOŠICE
IČO - 14 309 017
IČ DPH - SK1025763382



.....
Peter Jakab
majiteľ

