

D o d a t o k č. 1

k Zmluve č. 25/2014/SM o nájme nebytového priestoru

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Mestská časť Košice Sídliisko KVP**
 Sídlo: Trieda KVP č. 1., O40 23 Košice
 Zastúpený: **Ing. Iveta Kijevská**, starostka mestskej časti
 IČO: 006 910 89
 Bankové spojenie: Tatra banka a.s. Košice, č. ú.: 2625722600/1100
 DIČ: 2020928327

(ďalej len prenajímateľ)

N á j o m c a: **Občianske združenie Lentilka**
 Sídlo: Brnenská 438/56, 040 11 Košice - Západ
 Zastúpený: Bc. Karin Guzaninová, štatutár
 IČO: 42320909
 DIČ: 2023713824
 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., č. ú.:5039527371/0900

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve č. 25/2014/SM:

1. Bod 2. Článku I pôvodného znenia zmluvy sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Predmetom tejto zmluvy je prenechanie priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti uvedenej v predchádzajúcom bode, a to nebytový priestor na I. poschodí budovy pozostávajúci z troch miestností o celkovej výmere 87,3 m² (ďalej len „predmet nájmu“) do nájmu.“
2. Bod 1. Článku III pôvodného znenia zmluvy sa ruší a nahrádza sa novým znením: „Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné, a to vo výške 15,- €/m²/rok. Výška nájmu bola schválená Uznesením č. 317 Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP zo dňa 27.6.2014“

Výpočet ročného nájomného bez služieb: 87,3 x 15 = 1 309,50 €/rok

3. Bod 3. Článku III pôvodného znenia zmluvy sa ruší a nahrádza sa novým znením: „**Ročné nájomné za predmet nájmu vrátane služieb** spojených s užívaním predmetu nájmu je vo výške **1 309,50 €** (slovom jedentisícitrinásť eur a päťdesiat centov). Mesačné nájomné vrátane služieb k úhrade je vo výške 216,13 € (slovom dvestošesťdesiat eur a trinásť centov) za každý začatý kalendárny mesiac nájmu.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s platnou právnou úpravou.

Dodatok sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené prenajímateľovi a jeden nájomcovi.

V Košiciach 27. 6 2014

V Košiciach 27. 6. 2014

.....
 Ing. Iveta Kijevská
 starostka



☺ **LENTILKA**
 občianske združenie
 Brnenská 438/56, 040 11 Košice
 IČO: 42 320 909, DIČ: 2023713824

.....
 Bc. Karin Guzaninová
 štatutár