

Dodatok č. 3

k Nájomnej zmluve č. 63/51/2004/SM o dočasnom užívaní pozemkov uzatvorenej dňa 27. 12. 2004

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mestská časť Košice Sídliisko KVP
Sídlo: Trieda KVP č. 1., O40 23 Košice
Zastúpený: Ing. Iveta Kijevská, starostka mestskej časti
IČO: 006 910 89
Bankové spojenie: Tatra banka a.s. Košice, č. ú.: 2625722600/1100
DIČ: 2020928327

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Akzent Media spol.s.r.o.
Sídlo: Ivánska cesta 2D
Bratislava 821 04
Zastúpený: Mgr. Elena Kráľovenská, konateľ
Igor Slanina, konateľ
IČO: 00895628
DIČ: 2020297059
IČ DPH: 2020297059
Bankové spojenie: ČSOB Bratislava, č.ú. 27-2824003/750

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 63/51/2004/SM o dočasnom užívaní pozemkov uzatvorenej dňa 27. 12. 2004.

Ruší sa Doplnok č.1 a Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 63/51/2004/SM o dočasnom užívaní pozemkov uzatvorenej dňa 27. 12. 2004.

Znenie článku II. Predmet zmluvy odst. 1. sa ruší a nahrádza sa znením:

1. Predmetom zmluvy je prenájom časti pozemkov vo vlastníctve mesta Košice, zverených do správy Mestskej časti Košice Sídliisko KVP, zapísaných v liste vlastníctva č. 965, kat. územie Grunt na umiestnenie reklamných panelov ako:
 - a./ parcela č. 3755/254, Trieda KVP č. 4 – Starozagorská ulica – zeleň
 - b./ parcela č. 3755/154, Poliklinika Cottbuská - zeleň
 - c./ parcela č. 3464, Moskovská trieda
 - d./ parcela č. 3309, Bauerova ulica A
 - e./ parcela č. 3721, Trieda KVP – Luník IX

(2,40 x 5,10 = 12,24 m²), spolu 5 panelov, t.j. 61,2 m²,

 - f./ parcela č. 3755/37, ČSPH A, pri Triede KVP – zeleň
typ reklamného zariadenia midiboard (2,6 x 1,0 = 2,6 m²)
 - g./ parcela č. 3755/37, ČSPH B pri Triede KVP – zeleň
typ reklamného zariadenia midiboard (2,6 x 1,0 = 2,6 m²)

h./ parcela č. 3755/37, ČSPH C pri Triede KVP- zeleň
typ reklamného zariadenia citylight (1,0 x 0,4 = 0,4 m²)

spolu 3 panely, t.j. 5,6 m².

Celková prenajatá výmera pozemkov je **66,8 m².**

Znenie článku V. Výška a splatnosť nájomného sa ruší a nahrádza sa znením:

1. Nájomca je povinný platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné od 1.1.2012. Pri určení výšky nájomného sa vychádzalo zo zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Výpočet ročného nájomného za pozemok:

66,8 m² x 33,20 €/ m² = **2 217,76 €**

Štvrťročná výška nájomného k úhrade je **554, 44 €.**

2. Nájomné hradí nájomca v termínoch k 15.3., 15.6., 15.9. a k 15.12. na základe faktúr vyhotovených prenajímateľom. Variabilný symbol použitý pri úhrade nájomného je číslo faktúry.

3. Ak nájomca neuhradí v lehote splatnosti nájomné, má prenajímateľ právo uplatniť si voči nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň z omeškania.

Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s platnou právnou úpravou.

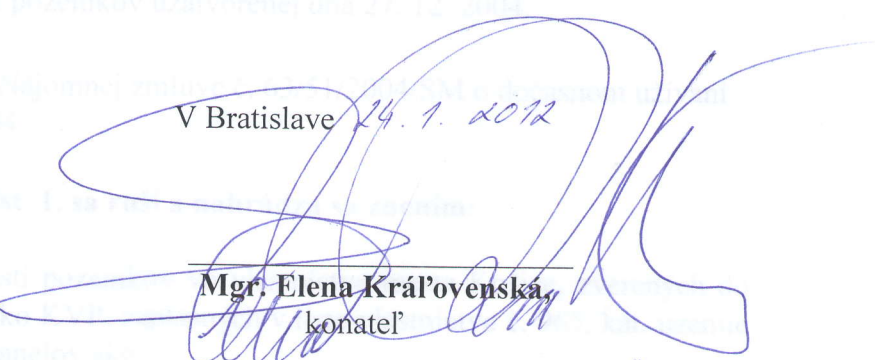
Dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené prenajímateľovi a dva nájomcovi.

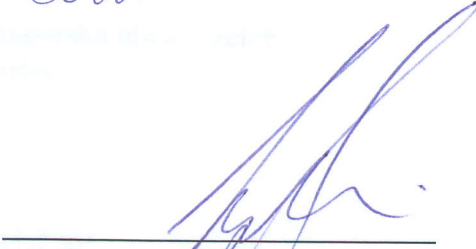
V Košiciach *13.1.2012*


Ing. Iveta **Kijevská**
starostka



V Bratislave *24.1.2012*


Mgr. Elena **Kráľovenská**
konateľ


Igor **Slanina**
konateľ