

BILANCIE FUNKČNÝCH PLŔCH I. ETAPA

PLOCHA POZEMKU	17 004m²	100%
ZASTAVANÁ PLOCHA	6 841m²	37,3%
Z TOHO ZELEN NA GARÁŽI	1 811m²	9,5%
PLOCHA ZELEN, RASTLÝ TERÉN	6 957m²	40,9%
Z TOHO ZELENŠPORTOVISK	3 144m²	20,1%
SPEVNENÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE	3 704m²	21,8%
PLOCHY PRE ŠPORT SPOLU	3 774m²	22,2%

BILANCIE FUNKČNÝCH PLŔCH II. ETAPA

PLOCHA POZEMKU	10 761m²	100%
ZASTAVANÁ PLOCHA	3 367m²	31,2%
Z TOHO ZELEN NA GARÁŽI	939m²	8,7%
PLOCHA ZELEN, RASTLÝ TERÉN	4 602,3m²	42,8%
Z TOHO ZELENŠPORTOVISK	2 151,4m²	20,0%
SPEVNENÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE	2 801,7m²	26,0%
PLOCHY PRE ŠPORT SPOLU	2 152,4m²	20,0%

BILANCIE FUNKČNÝCH PLŔCH I. a II. ETAPA

PLOCHA POZEMKU	27 765m²	100%
ZASTAVANÁ PLOCHA	9 698m²	34,9%
Z TOHO ZELEN NA GARÁŽI	2 929m²	10,5%
PLOCHA ZELEN, RASTLÝ TERÉN	11 559,3m²	41,6%
Z TOHO ZELENŠPORTOVISK	5 699,9m²	20,5%
SPEVNENÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE	6 507,7m²	23,4%
Z TOHO SPEVNENÉ PLOCHY ŠPORTOVISK	3 601m²	1,3%
PLOCHY PRE ŠPORT SPOLU	2 926,4m²	21,3%

LEGENDA :


	PARKOVISKO A RAMPA
	ZELEN
	ZELEN NA GARÁŽI
	DAŽDOVÁ ZÁHRADA
	SPEVNENÉ PLOCHY PRE ŠPORT
	PLOCHY PRE ŠPORT
	HRANICA PARCELY
	SÚKROMNÉ POZEMKY
	PESIE TAHY
	BIOKORIDOR
	ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO
	CSS - NOVONAVRHOVANÁ CESTNÁ SVETELNÁ SIGNALIZÁCIA
	PLÁNOVANÁ ROZŠÍRENÁ KOMUNIKÁCIA VO FUNKČNEJ TRIEDE ČI MIESTNE OBLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE (MO 5,5-5,30)
	PLÁNOVANÁ ROZŠÍRENÁ KOMUNIKÁCIA VO FUNKČNEJ TRIEDE ČI MIESTNE OBLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE (MO 5,5-5,30)
	NAVROVANÝ PRÍSTUPOVÝ CHODNÍK ŠÍRKY 1,5m NA POZEMKU INVESTORA
	PRÍSTUPOVÝ CHODNÍK ŠÍRKY 1,5m NA PARCELE VO MESTA
	PLÁNOVANÝ CHODNÍK MIMO PARCELY VO VLASTNICTVE INVESTORA A MESTA
	NAVROVANÁ CYKLOTRASA ŠÍRKY 2,5m NA POZEMKU INVESTORA
	PLÁNOVANÁ CYKLOTRASA ŠÍRKY 2,5m MIMO PARCELY VO VLASTNICTVE INVESTORA A MESTA

LEGENDA JESTVUJÚCICH INŽINIERSKÝCH SÍŤÍ

	KANALIZÁCIA - VVS
	NADZEMNÝ HYDRANT
	NADZEMNÝ HYDRANT NOVÝ
	VEREJNÝ VODOVOD LT DN 200
	VSD NN KÁBEL
	VSD VN KÁBEL
	PLYNOVOD
	HORÚCOVOD PRIPOJKA
	TELEKOMUNIKAČNÉ VEDENIA - TELEKOM

LEGENDA NOVONAVRHOVANÝCH INŽINIERSKÝCH SÍŤÍ

	PRIPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
	PRIPOJKA DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE, VSAKY
	PRIPOJKA ZAOLEJOVANEJ KANALIZÁCIE
	VODOVODNÁ PRIPOJKA
	NN PRIPOJKA
	VN PRIPOJKA
	HORÚCOVODNÁ PRIPOJKA

Autor:	Ing. arch. Andrej Rodziňák	Ing. arch. Rodziňák Andrej	 ar.chibect s.r.o.
Vypracoval:	Ing. arch. Andrej Rodziňák Ing. Renáta Samselová	Ing. arch. Rodziňák Andrej architektonický ateliér Posporská 60 04011 Košice tel. 0905 543 306	
Investor:	ANDROMEDA INVEST, s.r.o. Južná trieda č.5, 040 01 Košice		
Stavba/Názov:	Bytový komplex na sídlisku KVP - Andromeda	Dátum júl 21 Stupeň DUR	
Miesto stavby:	Wuppertálska ulica, Košice - Sídlisko KVP p.č. 3755/826, katastrálne územie Grunt	Profesia arch. Formát 594 x 1189mm	
Obsah:	SITUÁCIA	Mierka 1:500	Č. výkresu 01-b