

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

Uznesenia

z XXI. rokovania Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
konaného dňa 25. marca 2021 - v mimoriadnom termíne

číslo

- 242 Schválenie programu rokovania
- 243 Voľba návrhovej komisie
- 244 Schválenie vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na prenájom areálu bývalej MŠ v Drocárovom parku s právom kúpy prenajatej veci a jeho následný prevod a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
- 245 Návrh na zriadenie Komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov predložených v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže – poslanecký návrh
- 246 Schválenie úpravy výšky nájomného pre nájomcu nebytového priestoru Zuzana Lušecká, OBNOVA-VKUS z dôvodu hodného osobitného zreteľa za obdobie sťaženého užívania nebytového priestoru z dôvodu opatrení na zamedzenie šírenia nebezpečnej ľudskej choroby COVID-19
- 247 Návrh plánu zasadnutí miestnej rady a miestneho zastupiteľstva na 1. polrok 2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

U z n e s e n i e
z XXI. rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
zo dňa 25. marca 2021 - v mimoriadnom termíne **číslo : 242**

Schválenie programu rokovania

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

schvaľuje
program rokovania uvedený v pozvánke – zverejnený.

Mgr. Ladislav Lörinc, v. r.
starosta mestskej časti

Podpísal dňa : 26.03.2021

Za správnosť : JUDr. Magdaléna Balážová
Zapisovateľka: Ing. Ľubica Spišáková

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

U z n e s e n i e
z XXI. rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
zo dňa 25. marca 2021 - v mimoriadnom termíne **číslo : 243**

Voľba návrhovej komisie

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

volí
návrhovú komisiu : Iveta Adamčíková.

Mgr. Ladislav Lörinc, v. r.
starosta mestskej časti

Podpísal dňa : 26.03.2021

Za správnosť : JUDr. Magdaléna Balážová
Zapisovateľka: Ing. Ľubica Spišáková

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

U z n e s e n i e

**z XXI. rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
zo dňa 25. marca 2021 - v mimoriadnom termíne** číslo : 244

Schválenie vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na prenájom
areálu bývalej MŠ v Drocárovom parku s právom kúpy prenajatej veci
a jeho následný prevod a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko KVP

a) schvaľuje zámer prenájmu s právom kúpy prenajatej veci a následného prevodu vlastníctva majetku Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP, a to:

- Stavba so súpisným číslom 1149 – budova pre školstvo, na vzdelávanie, výskum – škôlka, jasle, stojaca na parcele registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555 o výmere 6760 m² - zastavané plochy a nádvoría, zapísaná na liste vlastníctva č. 2879, katastrálne územie Grunt, obec: Košice – Sídliisko KVP, okres Košice II a

- Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555 o výmere 6760 m² - zastavané plochy a nádvoría, zapísaný na liste vlastníctva č. 2879, katastrálne územie Grunt, obec: Košice – Sídliisko KVP, okres Košice II

b) schvaľuje podľa ustanovení § 9a ods. 9 v spojení s ust. § 9a ods. 1 písm. a) ods. 2,3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov spôsob prenájmu majetku a následného prevodu vlastníctva majetku Mestskej časti Košice Sídliisko KVP: Stavba so súpisným číslom 1149 – budova pre školstvo, na vzdelávanie, výskum – škôlka, jasle, stojaca na parcele registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555 o výmere 6760 m² - zastavané plochy a nádvoría, zapísaná na liste vlastníctva č. 2879, katastrálne územie Grunt, obec: Košice – Sídliisko KVP, okres Košice II a pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555 o výmere 6760 m² - zastavané plochy a nádvoría, zapísaný na liste vlastníctva č. 2879, katastrálne územie Grunt, obec: Košice – Sídliisko KVP, okres Košice II formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže

c) schvaľuje predkupné právo nájomcu na kúpu prenajatých nehnuteľností: Stavba so súpisným číslom 1149 – budova pre školstvo, na vzdelávanie, výskum – škôlka, jasle, stojaca na parcele registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555 o výmere 6760 m² - zastavané plochy a nádvoría, zapísaná na liste vlastníctva č. 2879, katastrálne územie Grunt, obec: Košice – Sídliisko KVP, okres Košice II a pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555 o výmere 6760 m² - zastavané plochy a nádvoría, zapísaný na liste vlastníctva č. 2879, katastrálne územie Grunt, obec: Košice – Sídliisko KVP, okres Košice II formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže

- d) **schvaľuje** podľa ustanovení § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže** podľa predloženého návrhu
- e) **berie na vedomie** znenie návrhu nájomnej zmluvy s právom kúpy prenajatej veci podľa predloženého návrhu.

Mgr. Ladislav Lörinc, v. r.
starosta mestskej časti

Podpísal dňa : 26.03.2021

Za správnosť : JUDr. Magdaléna Balážová
Zapisovateľka: Ing. Ľubica Spišáková

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

U z n e s e n i e

**z XXI. rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
zo dňa 25. marca 2021 - v mimoriadnom termíne** **číslo : 245**

**Návrh na zriadenie Komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov
predložených v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže
- poslanecký návrh**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko KVP

žiada

starostu Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP, aby za účelom vyhodnotenia a schválenia víťazného návrhu predloženého v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže vymenoval komisiu v počte 7 členov takto:

- a) 4 členovia s hlasovacím právom z radov poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP v zložení: Ing. Roman Matoušek, Iveta Adamčíková, Mgr. Marián Horenský, PhD., Ing. Milan Pach
- b) 3 členovia s hlasovacím právom z radov zamestnancov Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP v zložení: prednosta miestneho úradu, zamestnanec Oddelenia výstavby a majetku, zamestnanec Právneho oddelenia
- c) starosta MČ a externý právny poradca MČ, ktorý pripravil návrh nájomnej zmluvy, sa zúčastnia zasadnutia komisie bez hlasovacieho práva.

Mgr. Ladislav Lörinc, v. r.
starosta mestskej časti

Podpísal dňa : 26.03.2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

U z n e s e n i e

**z XXI. rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
zo dňa 25. marca 2021 - v mimoriadnom termíne** **číslo : 246**

Schválenie úpravy výšky nájomného pre nájomcu nebytového priestoru Zuzana Lušecká, OBNOVA-VKUS z dôvodu hodného osobitného zreteľa za obdobie sťaženého užívania nebytového priestoru z dôvodu opatrení na zamedzenie šírenia nebezpečnej ľudskej choroby COVID-19

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko KVP
schvaľuje

zníženie nájomného o 50% z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu nebytového priestoru **Zuzana Lušecká, OBNOVA-VKUS**, Bačkovík č. 51, 044 45 Bačkovík, IČO: 43628052, na základe zmluvy č. 89/29/2011/SM o nájme nebytového priestoru, za obdobie **od 24.10.2020 do 08.11.2020 a od 19.12.2020 do 31.12.2020** (spolu 30 dní), a to vo výške **223,19 €**. Podmienkou zníženia nájomného je schválenie dotácie na nájomné podľa zák. č. 155/2020 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona č. 92/2020 Z. z.

Osobitný zreteľ spočíva v obmedzení možnosti nájomcu užívať nebytový priestor na účel dohodnutý v zmluve o nájme nebytového priestoru, ku ktorému došlo bez zavinenia nájomcu a v dôsledku opatrení Úradu verejného zdravotníctva SR prijatých na zamedzenie šírenia druhej vlny nebezpečnej nákazlivej choroby COVID-19.

Mgr. Ladislav Lörinc, v. r.
starosta mestskej časti

Podpísal dňa : 26.03.2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

U z n e s e n i e
z XXI. rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
zo dňa 25. marca 2021 - v mimoriadnom termíne **číslo : 247**

Návrh plánu zasadnutí miestnej rady a miestneho zastupiteľstva
na 1. polrok 2021

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Sídliisko KVP

schvaľuje

plán zasadnutí Miestnej rady a Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP na 1. polrok 2021 v nasledujúcich termínoch :

Zasadnutia miestneho zastupiteľstva: 18. 02. 2021 o 15:00 hodine
(štvrtok) 29. 04. 2021 o 15:00 hodine
17. 06. 2021 o 15:00 hodine

Zasadnutia miestnej rady: 16. 02. 2021 o 15:00 hodine
(štvrtok) 15. 04. 2021 o 15:00 hodine
03. 06. 2021 o 15:00 hodine

Mgr. Ladislav Lörinc, v. r.
starosta mestskej časti

Podpísal dňa : 26.03.2021