

# Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

## *Zápisnica*

z VIII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP konaného dňa 9. augusta 2023 o 16:00 hodine v mimoriadnom termíne v priestoroch Miestneho úradu MČ Košice - Sídliisko KVP, Trieda KVP č.1, I. poschodie, zasadacia miestnosť

---

**Prítomní poslanci MZ:** Podľa prezenčnej listiny z VIII. zasadnutia miestneho zastupiteľstva, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

**Ospravedlnení poslanci:** Bc. Marián Podolinský

**Ďalší prítomní a zamestnanci mestskej časti:**

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

### **1. Otvorenie**

Starosta mestskej časti Mgr. Ladislav Lörinc o 16:03 hodine otvoril VIII. rokovanie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP konaného v mimoriadnom termíne a privítal všetkých prítomných. Ospravedlnil neúčast' pána poslanca Bc. Mariána Podolinského z pracovných dôvodov. Starosta poďakoval poslaneckému zboru za ochotu stretnúť sa v tak krátkom termíne. Poslanecký zbor požiadal o vykonanie prezentácie. Po vykonaní prezentácie skonštatoval, že miestne zastupiteľstvo je uznášania schopné, prezentovalo sa 12 poslancov.

Návrh programu rokovania obdržali poslanci e-mailom. Starosta prečítal návrh zverejneného programu rokovania a prítomných poslancov požiadal o predloženie návrhov na vypustenie bodov programu rokovania. Keďže takéto návrhy nezazneli, nasledovalo hlasovanie poslaneckého zboru.

### **1. a) Schválenie programu rokovania**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP **schvaľuje** program rokovania uvedený v pozvánke - zverejnený:

#### 1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania
- b) Voľba návrhovej komisie
- c) Určenie overovateľov zápisnice

2. Schválenie vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na predaj areálu bývalej MŠ v Drocárovom parku a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

3. Návrh na zriadenie Komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov predložených v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže

4. Návrh na IV. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2023

5. Rôzne

6. Záver

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 11+1, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

Pani poslankyňa Mgr. Mária Ivanecká hlasovala za návrh +1

Po schválení programu rokovania uvedeného v pozvánke - zverejneného, starosta požiadal poslanecký zbor o predloženie návrhov na doplnenie programu. Keďže takéto návrhy neboli, skonštatoval, že dnešné rokovanie miestneho zastupiteľstva sa riadi schváleným programom. Dodal, že z technických dôvodov nie je možné spustiť live vysielanie, následne bude zvukový aj obrazový záznam dodatočne zverejnený.

### **1. b) Voľba návrhovej komisie**

Starosta: Požiadal poslancov o návrhy na voľbu členov návrhovej komisie.

Za člena návrhovej komisie bol navrhovaný poslanec: Ing. Milan Pach.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP **volí** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Milan Pach.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

### **1. c) Určenie overovateľov zápisnice**

Starosta: Za overovateľov zápisnice pre dnešné rokovanie určil pánov poslancov Ing. Lukáša Boritáša a Mgr. Mariána Horenského, PhD.

## **2. Schválenie vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na predaj areálu bývalej MŠ v Drocárovom parku a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže**

Starosta: Uviedol bod programu rokovania a na úvod povedal, že ide o pozemky a budovy v Drocárovom parku, obyvatelia sídliska to poznajú ako projekt Senior dom. Mestská časť mala záujem ešte v roku 2009 vybudovať Senior dom. Bohužiaľ, do dnešného dňa sa tento zámer nepodarilo naplniť. V zmysle platnej legislatívy, ak máme na mysli druh poskytovaných sociálnych služieb a ich dotáciu napr. z Plánu obnovy alebo z Operačného plánu Slovensko, sa projekt navrhovaný pred desiatkami rokov nepodarilo uskutočniť. Uviedol, že už počas minulého volebného obdobia sa mestská časť ešte viac snažila tento areál využiť a nájsť partnera, ktorý by poskytol potrebné financovanie. V súčasnosti sa cena tohto projektu pohybuje v rovine 4 - 5 miliónov EUR v závislosti od účelu projektu. V minulosti sme našli partnera, ktorému sme prenajali pozemky a predali budovy s tým, že sa bude uchádzať o príspevok zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Mal na to rok, tento uplynul koncom apríla. Náš partner JUMBO RESIDENCE s. r. o. nedokázal získať príspevok z dôvodu krízy spôsobenej vojnovým konfliktom na Ukrajine. Úrokové sadzby Štátneho fondu rozvoja bývania stúpili na 3 - 4% a teda projekt náš partner nedokázal financovať. Preto mestská časť začala robiť kroky, aby nám táto spoločnosť vrátila majetok. Občania sa však pýtajú, čo ďalej. Mestská časť vyhlásila tri obchodné verejné súťaže. Miestny úrad ako aj poslanecký zbor urobili maximum preto, aby sme našli dôveryhodného partnera. Avšak opäť sme v bode nula, keď mestská časť nemá financie na realizáciu tohto projektu. Štát takéto projekty nepodporuje ani prostredníctvom Plánu obnovy ani prostredníctvom Operačného programu Slovensko. Odmietol nás Košický samosprávny kraj aj mesto Košice. Preto nám vychádza jediné racionálne riešenie, a to nájsť partnera, ktorý by v týchto priestoroch zhotovil

to, čo chceme. Na návrh poslancov a po vzájomnej dohode sme pripravili toto znenie obchodnej verejnej súťaže so stanovenými podmienkami. Prihlásiť sa môže každý subjekt, ktorý má záujem. Súťaž bude vyhlásená krátko po rokovaní miestneho zastupiteľstva. V priebehu budúceho týždňa sa budú môcť záujemcovia hlásiť s tým, že termín na predloženie zámeru bude do konca mesiaca august 2023, ide o odpredaj komplet všetkých pavilónov aj pozemkov pod nimi. Účel predaja definuje záujem vyhlasovateľa, aby realizácia rekonštrukcie a následné poskytovanie služieb bolo v rovine sociálnych, zdravotníckych a vzdelávacích služieb. Minimálna kúpna cena je 1 milión EUR, sumu stanovujú znalecké posudky. Aktuálny znalecký posudok budeme mať v piatok 11.08.2023, kedy ho sprístupníme. Predpokladáme, že sa budeme pohybovať na úrovni 800 000 - 900 000 EUR s tým, že znalecká a kúpna cena na trhu je rozdielna. Preto je vyvolávacia cena 1 milión EUR. Každý, kto má záujem, bude musieť doručiť zámer využitia nehnuteľnosti, spôsob financovania rekonštrukcie a predpokladaný začiatok prác. Mestská časť stanovuje začiatok rekonštrukcie do roku 2025 a ukončená by mala byť do roku 2030. Vyvíjame tlak na to, aby objekt nekúpil niekto, kto ho nechá ležať ladom. Záujemcovia musia doručiť výšku a splatnosť kúpnej ceny a tiež potrebné garancie. To sú všetko povinné prílohy. Materiály budú zverejnené na našej webovej stránke spolu s pripojeným návrhom kúpnej zmluvy. Samozrejme v každej zmluve je možné robiť minoritné zmeny. Požiadal poslanecký zbor, aby tieto informácie čo najskôr dostali do povedomia čo najväčšiemu okruhu ľudí. Zároveň dodal, že materiály boli vytvorené na základe pripomienok poslaneckého zboru na pracovnom stretnutí. K dispozícii je oddelenie právne, aby zodpovedalo na otázky. K prerokovávanému bodu programu otvoril diskusiu.

p. Matoušek: Uviedol, že predloženým materiálom sa na svojom zasadaní zaoberala Finančná komisia, ktorá odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť materiál podľa predloženého návrhu.

p. Koszoru: Povedal, že tento bod určite podporí, ale zdôraznil, že niekoľko vecí ho mrzí. V prvom rade ho mrzí, že sa v minulosti nepristúpilo k asanovaniu, ako navrhoval pred rokmi. Stálo by to menej peňazí a možno by mestská časť mala dnes ďaleko lepšiu pozíciu. Tiež ho mrzí, že napriek jeho návrhu v minulosti nedošlo k úprave územného plánu. Aj z toho dôvodu dnes tento bod podporí. V rámci návrhu je vyregulovaná určitá oblasť na sociálne, zdravotnícke a vzdelávacie účely, pretrváva tu určité riziko, že objekt bude slúžiť na akýkoľvek účel. Dodal, že udržiavať tento objekt v súčasných podmienkach je pre mestskú časť značne nevýhodné.

p. Adamčíková: Na margo pána poslanca Koszoru povedala, že prebehlo veľa debát aj veľa iniciatív zo strany mestskej časti, aby sa tento objekt zachoval na účel prezentovaný pred rokmi. Nemyslí si, že hneď to bolo treba asanovať. Mestská časť hľadala všetky možné dostupné prostriedky a možnosti na to, aby pre starnúcich občanov sídliska vybudovala vhodné zariadenie. Dodala, že sme nepochybili, stále verí, že toto ešte bude naplnené.

p. Koszoru: Dodal, že jeho poznámka sa týkala toho, že projekt aj tak musel byť nakoniec upravovaný. Projekt s úpravami na čistom pozemku je lepšia štartovacia pozícia ako na pozemku, ktorý má svoje limity. Túto poznámku som navrhoval vtedy aj teraz. Každopádne rozprávať sa ďalej o tom a rozoberať to, nemá zmysel a povedal som to len na podporu súčasného návrhu v zmysle toho, že ma mrzí okrem iného aj postoj mesta Košice, ktoré odmietlo zaplatiť tú sumu, ktorú pozemok aj s objektmi v súčasnosti má a požadovali pôvodnú sumu, za ktorú mestská časť v minulosti objekt kupovala. Tiež ho mrzí, že ani samosprávny kraj sa týmto nezaobrá.

Do diskusie sa už nikto neprihlásil, starosta ju uzavrel a slovo dal návrhovej komisii, aby prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP

- a) **schvaľuje zámern prechod vlastnctva majetku** Mestskej asti Košice - Sídliisko KVP, evidovaného na liste vlastnctva č. 2879, katastrálne územie Grunt, obec: Košice - Sídliisko KVP, okres Košice II, a to areálu bývalej MŠ v Drocárovom parku:
1. Stavba so súpisným číslom 1149 - budova pre školstvo, na vzdelávanie, výskum - škôlka, jasle, stojaca na parcele registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/3 o výmere 314 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  2. Stavba so súpisným číslom 3155 - budova pre školstvo, na vzdelávanie, výskum - škôlka, jasle, stojaca na parcele registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/6 o výmere 62 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  3. Stavba so súpisným číslom 3156 - budova pre školstvo, na vzdelávanie, výskum - škôlka, jasle, stojaca na parcele registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/5 o výmere 315 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  4. Stavba so súpisným číslom 3157 - budova pre školstvo, na vzdelávanie, výskum - škôlka, jasle, stojaca na parcele registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/4 o výmere 313 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  5. Stavba so súpisným číslom 3158 - budova pre školstvo, na vzdelávanie, výskum - škôlka, jasle, stojaca na parcele registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/2 o výmere 316 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  6. Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/2 o výmere 316 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  7. Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/3 o výmere 314 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  8. Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/4 o výmere 313 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  9. Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/5 o výmere 315 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  10. Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/6 o výmere 62 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  11. Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/7 o výmere 62 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  12. Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/8 o výmere 28 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  13. Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/9 o výmere 39 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie,
  14. Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/10 o výmere 53 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie
  15. Pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parcelným číslom 3555/1 o výmere 5258 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie
- b) **schvaľuje** podľa ustanovení § 9a ods. 1 písm. a) a § 9a ods. 2,3 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **spôsob prechod vlastnctva majetku** Mestskej asti Košice - Sídliisko KVP špecifikovaného v bode a), zapísaného na liste vlastnctva č. 2879, katastrálne územie Grunt, obec: Košice - Sídliisko KVP, okres Košice II, **formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže**
- c) **schvaľuje** podľa ustanovení § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **podmienky obchodnej verejnej súťaže** podľa predloženého návrhu
- d) **berie na vedomie** vzorové znenie návrhu kúpnej zmluvy podľa predloženého návrhu.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

### **3. Návrh na zriadenie Komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov predložených v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže**

Starosta: Otvoril ďalší bod programu rokovania a diskusiu k nemu. Zároveň poznamenal, že každý záujemca, ktorý sa prihlási do obchodnej verejnej súťaže má možnosť predložiť svoju ponuku. Aby jeho ponuka bola akceptovaná, musí splniť dané kritériá. Mal by počítať s tým, že bude musieť súhlasiť s navrhnutou zmluvnou zábezpekou 5 000 EUR na to, aby sa mohol zúčastniť. V prípade, že v súťaži neuspeje, zábezpeka mu bude vrátená. Všetky doručené ponuky bude vyhodnocovať komisia po 31. auguste 2023 v navrhovanom zložení 7 členov, a to 4 členovia s hlasovacím právom z radov poslaneckého zboru a traja členovia z radov zamestnancov mestskej časti. Starosta a prednosta sa môžu zúčastniť zasadnutia komisie bez hlasovacieho práva. Poslanecký zbor požiadal o predloženie návrhu na členov komisie z radov poslancov.

p. Matoušek: Informoval, že poslanecký zbor na svojom stretnutí navrhol týchto poslancov za členov komisie - Iveta Adamčíková, Mgr. Marián Horenský, PhD., PaedDr. Zdeno Bartók, Marián Koszoru.

V diskusii nebol nikto z prítomných prihlásený, starosta ju ukončil a slovo dostala návrhová komisia k predneseniu návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie - Poslanecký návrh Ing. Romana Matouška.

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**žiada**

**starostu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP**, aby za účelom vyhodnotenia a schválenia víťazného návrhu predloženého v rámci vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže vymenoval komisiu v počte 7 členov takto:

- a) 4 členovia s hlasovacím právom z radov poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP v zložení: Iveta Adamčíková, Mgr. Marián Horenský, PhD., PaedDr. Zdeno Bartók, Marián Koszoru
- b) 3 členovia s hlasovacím právom z radov zamestnancov Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP
- c) starosta MČ a prednosta MÚ s možnosťou účasti zasadnutia komisie bez hlasovacieho práva.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

### **4. Návrh na IV. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2023**

Starosta: Uviedol bod programu rokovania a povedal, že tento materiál bol prerokovaný na poslaneckom stretnutí. V tabuľkovej časti vidieť, kde sa peniaze pridávajú a kde uberajú. Ide o zmenu, ktorá bola avizovaná, mestská časť obdržala v rámci programu FAST-CARE Ukrajina transfer vo výške 335 400 EUR, ktorý je potrebné rozdeliť. K bodu programu otvoril diskusiu.

Ing. Ladislav Takáč, PhD.: Kontrolór mestskej časti povedal, že sa vyjadruje ku každej zmene rozpočtu a aj v tomto prípade sú všetky finančné operácie v poriadku.

p. Koszoru: Uviedol, že návrh na zmenu rozpočtu si pozorne prešiel a dodal, že je dlhodobého názoru, že je nepomer medzi projektami a výdavkami na projekty, ktoré nás určite

výrazne posúvajú vpred, a výdavkami na údržbu aj napriek tomu, že sídlisko KVP je v rámci mesta Košice jedno z najlepších, a to aj s rezervami, ktoré denne pozoruje. Návrh na úpravu nepredkladá z dôvodu všeobecnej zhody. Teší ho navýšenie rozpočtu pre Podnik služieb KVP s. r. o. na údržbu zelene. Pribúdajú aj nové interné projekty. Tiež dodal, že pomer by mohol byť viac v prospech údržby sídliska. Pribudli peniaze na vodorovné dopravné značenie, aj na opravu strechy na bývalej škôlke na Bauerovej ulici, ktorú budeme financovať. Na záver dodal, že zmenu rozpočtu určite podporí.

p. Matoušek: Informoval prítomných, že materiálom predloženým v tomto bode sa zaoberala Finančná komisia, ktorá odporúča miestnemu zastupiteľstvu návrh na IV. zmenu rozpočtu prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu.

Starosta: Povedal, že za najdôležitejšie považuje rozhodnutie o vyčlenení sumy 110 000 EUR na vybudovanie parkoviska na Dénešovej ulici. Takto na sídlisku pribudne 40 nových parkovacích miest. Pre podnik služieb KVP s. r. o. bolo vyčlenených 30 000 EUR. Dodal, že na riešenie havarijnej situácie na objektoch v správe mestskej časti je vyčlenených 40 000 EUR.

Keďže do diskusie sa už nikto nehlásil, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP

**schvaľuje**

IV. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP na rok 2023 podľa predloženého návrhu.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0*

Návrh bol prijatý.

## 5. Rôzne

Starosta otvoril bod rôzne a diskusiu k nemu.

p. Koszoru: Informoval, že predkladá poslanecký návrh na uznesenie, ktorý vyplýva z určitej praxe. V minulosti bolo zo strany mestskej časti požadované, aby poslanecký zbor bol informovaný o kultúrnych podujatiach a o podujatiach, ktoré mestská časť pripravuje, tak by som chcel formou uznesenia požiadať o určitý druh informácií. Keďže ako poslanci denne komunikujeme s obyvateľmi a je vhodné mať dostatok informácií, chcel by som požiadať miestny úrad o poskytovanie informácie o výrube stromov, keďže je to jedna s tých citlivejších tém. Následne prečítal návrh na uznesenie v znení: Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP žiada starostu Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP o zabezpečenie informovania poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP o mieste a dátume schválených výrubov formou emailu.

p. Matoušek: Reagoval na žiadosť pána poslanca Koszoru a povedal, že si myslí, že miestny úrad sa snaží informovať občanov o každej aktivite, a toto považuje za nadbytočnú prácu pre zamestnancov.

Starosta: Opýtal sa, ako si to v praxi predstavujeme, nakoľko mestská časť nerobí žiadny výrub dopredu. Výruba sa robia v závislosti od počasia, v prípade, že sa zlomí strom a ho zrežeme, hlásime túto skutočnosť okresnému úradu. Výrub stromov a kríkov sa vykonáva len v rámci projektov, a to je verejne dostupná informácia pre každého.

p. Tóth: Dodal, že podľa neho je to byrokracia pre úrad.

p. Koszoru: Povedal, že miestny úrad rieši výruba na základe rôznych situácií. Tie dôvody nie sú podstatné, podstatná je informácia, ktorú úrad má, lebo úrad vie o tom, kedy a kde bude strom vyrúbaný. Nemyslí si, že je to byrokracia a veľká záťaž pre úrad poslať na jeden

spoločný email jednu informáciu. Tiež si nemyslí, že tých výrubov je toľko, že by to bola tak výrazná záťaž. A tiež si nemyslí, že je to väčšia záťaž, ako informácia o podujatiach, ktorú dostáva poslanecký zbor. Úrad má všetky dostupné informácie a prostriedky, ktoré vie s nami takto zdieľať.

Starosta: K informáciám o podujatiach uviedol, že by sme ich chceli zrušiť, nakoľko to považujeme za zbytočnosť, ktorá nás zaťažuje od podstatných vecí. Avšak rešpektujeme to. Opýtal sa, či je potrebné vždy pred výrubom informovať poslanecký zbor o tejto skutočnosti. Prečítal list adresovaný mestskej časti od mesta Košice, ktorým by sa podľa jeho názoru malo miestne zastupiteľstvo zaoberať. V liste sa uvádza, že mesto Košice sa zapojilo v rámci Plánu obnovy do výzvy č. 1: Výstavba, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry - ľudovo povedané, je to projekt, ktorý sme vytvorili pred rokmi, bez ktorého by nebolo žiadne financovanie, získali sme stavebné povolenie a predali sme ho mestu Košice. Mesto Košice získalo financovanie vo výške 418 350 EUR a od nás žiadajú 463 522,15 EUR. K uvedenému sa potrebujeme vyjadriť. Celková suma, ktorú dostávame od mesta Košice na vykonávanie všetkých zverených kompetencií, predstavuje sumu cca 540 000 EUR. A teraz mesto požaduje 460 000 EUR naspäť. Podotýkam, že zo sumy 335 000 EUR, ktorá nám bola daná s naším záväzkom 10 % pôjde mestu suma 33 500 EUR. Uviedol, že v lokálnom denníku bola medializovaná nepravdivá informácia o tom, že mestské časti sa nechcu podeliť. Naša mestská časť ako pravá povedala, že sumu 33 500 EUR poskytne iným mestským častiam na krytie výdavkov. Toto sú vážne problémy, neviem, odkiaľ máme zobrať 460 000 EUR, keď celkový náš ročný rozpočet je 1 400 000 EUR. Táto suma tvorí zhruba 35 % z nášho ročného rozpočtu, ktoré máme dať mestu Košice. Dodal, že podľa vlastných slov takto tento projekt padne. Ale bol by rád, ak by sme našli riešenie.

p. Koszoru: Povedal, že tento projekt bol plánovaný predať mestu Košice, tiež aj iné projekty väčšieho významu mimo sídliska sme predali mestu alebo kraju, napr. projekty vnútroblokov. Ušetrené financie by bolo možné investovať do vecí sídliskových, nakoľko tu máme značný deficit v oprave chodníkov, ciest a ich údržbe.

p. Pach: Povedal, že mu to pripadá ako vydieranie zo strany mesta Košice. Mesto dobre vie, že tie finančné prostriedky nemáme, že tento projekt je už aj fyzicky rozpracovaný. Dodal, že sa mu nechce veriť, že by takýto rozpracovaný projekt mesto zastavilo. Mesto chce získať čo najviac finančných prostriedkov, reálne ešte viac, ako tých 10 %. Neriešil by to ako príspevok mestu, nech si s tým mesto poradí. Bude to hanba vedenia mesta Košice, ak ďalší projekt nechá padnúť. Sú ohrozené sídliskové projekty ako vnútrobloky Jasuschova a Bauerova, tiež rekonštrukcia schodiska pri magistráte, verejný cintorín a pod. Na záver povedal, že nevidí dôvod, aby ľudia zo vzniknutej situácie vinili mestskú časť.

p. Matoušek: Uviedol, že tieto finančné prostriedky nemáme z čoho vyplatiť, pretože mestská časť si zobrala kontokorentný úver na realizáciu ďalších aktivít. Nevidí žiadnu cestu, ako problém riešiť a situáciu vníma podobne ako pán poslanec Pach. Je to nejaký druh vydierania v rámci aktivít sídliska KVP vo svoj prospech, nie v prospech mesta. Reagoval na pána poslanca Koszoru, a to, že ak hovoríme o deficite na cesty a chodníky, tak presne tento cyklochodník je jedna z možností opravy aj tohto chodníka. Táto aktivita je priamo žiadúca. Taktiež aj ďalšie projekty mestskej časti sú riešené takýmto spôsobom. Teda nesúhlasím úplne s týmto názorom.

p. Koszoru: Poďakoval pánovi poslancovi Matušekovi za pomoc pri príprave na toto rokovanie, nakoľko pracovné povinnosti mu neumožnili zúčastniť sa poslaneckého stretnutia. Tiež poďakoval za pomoc pri zodpovedaní otázok a vysvetlení nejasností. Čo sa týka samotného projektu, súhlasí s predrečníkmi, je to istá forma vydierania. Myslí si, že je to istá forma spätnej väzby v kontexte nejakej apatie medzi vedením mestskej časti a vedením mesta Košice, ktorá je jasne viditeľná v rámci komunikácie. Projekt cyklochodníka má svoju pridanú hodnotu, sú tu projekty ako napr. skatepark, ktorý nemá takú hodnotu. V rámci cyklochodníka dostaneme nové osvetlenie, opravený bude samotný chodník, atď. Dodal, že podobne sú na tom aj iné projekty, ktoré vždy podporil, sú vnútro sídliskového charakteru

a ktoré možno nebude možné realizovať kvôli nejakej väčšej investícii, ktorá bola predaná ďalej, ako napr. vnútroblok Jasuschova - Bauerova, ktoré mesto nezvláda. Tiež vnútroblok Hemerkova - Húskova, alebo ďalšie investície, ktoré pôjdu na mesto Košice, môžu dopadnúť takto.

p. Horenský: Povedal, že ho prekvapuje zvrat alebo postoj mesta Košice, čo sa týka prístupu k takýmto projektom, ktoré majú mestský charakter, nakoľko tento cyklochodník bude spájať niekoľko mestských častí a je mu ľúto, že mesto Košice napr. nežiadalo od mestskej časti Ťahanovce - obec spolufinancovanie na výstavbu telocvične, ani mestskej časti Sever, čo sa týka ihriska v Parku mládeže. Čiže tu je trochu rozdielny postoj mesta voči jednotlivým mestským častiam. A je to smutné, že nechce nejakým spôsobom pomôcť rozvoju takejto infraštruktúry cyklochodníka.

Ing. Ladislav Takáč, PhD.: Povedal, že rekonštrukcia cesty Jána Pavla II. bola oddialená o dva roky, pretože už vtedy mesto riešilo cyklochodník. Teda cesta sa rekonštruovala bez cyklochodníka. Uviedol, že je za každú spoluúčasť. Vzhľadom na výšku nášho rezervného fondu a kontokorentu, ešte stále nemáme informácie, či premiér pomôže samosprávam. Nevieme, aké roky nás čakajú, určite toto neodporúčam v akejkoľvek forme podporiť. Požiadal o zváženie jeho vyjadrenia.

V diskusii nebol nikto prihlásený, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie - Poslanecký návrh pána Mariána Koszoru.

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

#### **žiada**

starostu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP o zabezpečenie informovania poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP o mieste a dátume schválených výrubov formou emailu.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 11*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 3, proti 4, zdržalo sa 4, nehlasoval 1*

Návrh nebol prijatý.

## **6. Záver**

Starosta mestskej časti Mgr. Ladislav Lörinc sa po vyčerpaní programu rokovania Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP poďakoval tým, ktorí prišli, aj tým, ktorí sa zúčastnili stretnutí predtým a pracovali na návrhoch. Rokovanie o 16:49 hodine ukončil.

Zápisnica je vyhotovená formou písomného záznamu z rokovania.

Súčasťou tejto zápisnice je úplný zvukový záznam, ktorý je archivovaný na právnom oddelení Miestneho úradu MČ Košice - Sídliisko KVP.

Prílohu zápisnice tvorí:

- Prezenčná listina poslancov
- Prezenčná listina ďalších prítomných
- Výpisy o hlasovaní poslancov z VIII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ Košice - Sídliisko KVP, konaného dňa 09. 08. 2023 v mimoriadnom termíne z hlasovacieho zariadenia firmy A. S. Partner, s r. o., Košice.



Dňa 14.09.2023 .....

Ing. Miroslav Michalus, v. r.  
prednosta

Dňa 14.09.2023 .....

Mgr. Ladislav Lörinc, v. r.  
starosta

Overovatelia zápisnice :

Dňa 18.09.2023 .....

Ing. Lukáš Boritáš, v. r.

Dňa 18.09.2023 .....

Mgr. Marián Horenský, PhD., v. r.

V Košiciach dňa 06.09.2023  
Zapísala: Ing. Ľubica Spišáková  
právne oddelenie